



Este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tiene carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluido el de la cocina, se ha representado a efectos decorativos y para facilitar la comprensión de los espacios. Los datos referidos a superficies, distribución y linderos pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto.

**CUADRO DE SUPERFICIES**

ESTANCIA	SUP. UTIL (m²)	SUP. CONSTRUIDA (m²)
VESTIBULO	12,20	
ESTAR COMEDOR	18,60	
COCINA	8,05	
DISTRIBUIDOR	4,20	
DORMITORIO 1	14,85	
DORMITORIO 2	10,40	
DORMITORIO 3	10,10	
BAÑO 1	4,30	
BAÑO 2	3,80	

TOTAL VIVIENDA	86,50	103,00
PATIO	20,45	
GARAJE	12,10	12,25
TRASERO	5,65	6,85

Según Decreto BOJA 218/2005

TOTAL INCLUYENDO ZZCC 147,60

PROMUEVE Y VENDE: